

**Nb d'inscrits à ce jour : 32    Nb de personnes présentes : 7**

**Présents pour la Ville :**

Jean-Louis SOUBEYROUX (adjoint en charge de la Politique de la ville, de la sécurité et de l'intercommunalité), Marc DESCOURS (Conseiller municipal), Anne GERIN (Adjointe à l'urbanisme et Conseillère Départementale), Alain THEVENON (Directeur général des services)

**Habitants présents :** Gilbert BORREL, Gérard BUISSON, Régis DE MENECH, Jacqueline LECONTE, Hélène LECORNEC, Jean-Pierre MARTIN, Michel PLANCHE

**Excusée :**

---

**1. RETOUR COMPTE-RENDU DU 3 JANVIER 2017**

Pas de remarques

**2. INFORMATIONS**

- Vidéoprotection : travaux en cours
- PLU : rappel de l'enquête publique du 8 février au 10 mars 2017
- Pôle d'échanges multimodal (PEM) : les travaux annoncés fin 2017 sont confirmés – réunion publique le 29 mars 2017 à 19h en mairie, sur l'avant projet
- ZAC de l'Hoirie les travaux vont débuter en avril – réunion de démarrage à la fin du mois
- Réseau de chauffage des Bannettes en cours.
- Réunion inter-quartier le **11 avril 2017** - 19h en salle du conseil municipal
- Visite de la chaufferie le **3 juin 2017** de 9h30 à 13h30, une information sera transmise par le Vorepp'Emoi, il suffira de s'inscrire dans les créneaux proposés.

**3. ORDRE DU JOUR**

- **Informations Urbanisme**

**Enquête publique sur la modification n°3 du PLU**, a lieu actuellement en mairie, cela concerne :

- ⇒ Les orientations d'aménagement programmées (OAP)
- ⇒ La modification du cahier des charges du lotissement les Balmes

- **Zone Artisanale (OAP)**

les Orientations d'Aménagement et de Programmation sur ce secteur ont été retravaillées (surface plancher réduite) dans le cadre de la modification du PLU.

Pas plus de 5 ou 6 lots seraient envisagés

- **CMV**

Un compromis a été signé entre Bouygues et le propriétaire, le dossier est en cours d'instruction (il n'est donc pas public)

- **Triangle gare (Pôle d'Echange Multimodal)**

⇒ La démolition du boulodrome est en cours

⇒ Un compromis entre la commune et l'Opac va être signé,

\* A terme 3 immeubles seront construits sur le secteur, soit une cinquantaine de logements (sociaux et accessions)

- **Hoirie**

L'aménageur (SEMCODA) construira en 1er la résidence seniors avec la Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP),

⇒ le Permis de construire est à l'instruction. Il sera délivré aux alentours du mois de mai,

⇒ le Permis de construire de Super U est à l'instruction, mais le dossier de CDAC a fait l'objet d'un recours

- **Écoulement de l'eau sur la RN 1075**

⇒ Les travaux sont prévus fin 2017 en complément des travaux du PEM

⇒ Refaire le bourrelet ?

- **Mac Donald**

Détritus partout, une solution peut elle être trouvée ?

⇒ proposition : ramasser tous les déchets de l'enseigne et les déposer devant le Mac Do en demandant au responsable que des solutions soient trouvées (ex : consigner les produits ce qui obligerait les consommateurs à les rapporter)

Information de Mme Lecornec : une opération ramassage des déchets aura lieu le **samedi 8 avril**

- **Aménagement du « Parc »**

Proposition de création d'une petite surface en enrobé avec bancs (cf plan)

⇒ Questionnaire sur la base du document va être envoyé ⇒ validation de cette proposition par les habitants ou autre possibilité.

- **Gestion des poubelles sur le quartier :**

La mairie s'est rapprochée du Pays Voironnais pour connaître le parcours emprunté (cf plan) et si il était en adéquation avec les habitants

- Rappel par les habitants du dépôt sauvage des poubelles au niveau 1 du parcours

- La commune va prendre l'attache d'EDF pour savoir si ceux-ci peuvent céder un bout de terrain

- **Accès Internet**

Conseil Départemental souhaite qu'en 2024 toute l'Isère soit en haut débit et que 65 % des foyers soient alimentés.

Pour Voreppe 2 phases d'intervention, à ce jour pas d'info sur ces secteurs d'interventions c'est SFR qui en établit les points. Les travaux comme avant 2018 en provenance de Grenoble. 25 % des foyers de Voreppe seront raccordés fin 2019, 50 % fin 2020 et 75 % fin 2021.

- **Vorepp'Emoi**

Aucune rédaction sur les articles des Comités de quartier, les habitants s'imaginent que le CQ n'est pas actif. Renforcer les articles pr les sujets débattus.

- **Divers**

- ⇒ Passage piétons haut Xavier Jouvin il n'est pas possible de faire ces modifications, transformations, les aménagements actuels ne le permettent pas
- ⇒ Crochet au cimetière non mis ⇒ demande d'intervention au CTM
- ⇒ Rue du Béal une bouche d'égout se « soulève » ⇒ demande d'intervention à la Voirie
- ⇒ Question d'un référant comme dans les autres CQ ? Personne ne se propose.

#### **4. RECUEIL D'UNE FICHE NAVETTE**

Pas de fiche navette

Une rencontre entre les élus et les habitants aura lieu le **vendredi 7 avril - Place Armand Pugnot de 9h30 à 11h30**

***Prochaine réunion***

***06 juin 2017***

## Ré aménagement du parc - Rue de Brandegaudière



**Proposition de reprise d'une partie de  
l'espace en enrobé (25m<sup>2</sup>)**

**Maintien de deux bancs ainsi que  
d'une corbeille. Suppression du  
mobilier excédant**

**Mise en place d'une prairie fleurie**

**Coût : environ 5 000 €**

